

SESION ORDINARIA N° 126
CONCEJO MUNICIPAL DE RANQUIL

En Ñipas, a 23 de Mayo del 2016, y siendo las 15:54 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 126, del Honorable Concejo Municipal de Ránquil.

Preside la Sesión Ordinaria, don Carlos Garrido Cárcamo, Presidente del Concejo y Alcalde Titular.

Asisten los siguientes Concejales:

Sr. Jorge Aguilera Gatica.
Sr. Claudio Rabanal Muñoz.
Sr. Rodrigo Aguayo Salazar.
Sr. Víctor Rabanal Yevenes.
Sr. Leonardo Torres Palma.
Sr. Gerardo Vásquez Navarrete.

Secretario Municipal; José Valenzuela Bastias.

Sr. Alcalde, señala "En el nombre de Dios, la Patria y la Comuna de Ránquil", se abre la Sesión.

1.- TEMA: APROBACION DE ACTAS ANTERIORES.

1.- Sr. Alcalde; consulta si hay observaciones al Acta de la Sesión Ordinaria N°125, del 9 de Mayo del 2016. Si no hay observaciones, se somete a votación.

Sr. Jorge Aguilera; aprueba.
Sr. Claudio Rabanal, aprueba.
Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba.
Sr. Víctor Rabanal; aprueba.
Sr. Gerardo Vásquez; aprueba.
Sr. Leonardo Torres; aprueba.
Sr. Alcalde; aprueba.

Conclusión, se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, el Acta de la Sesión Ordinaria N° 125 del 9 de Mayo del 2016.

2.- Sr. Alcalde; consulta si hay observaciones al Acta de la Sesión Extraordinaria N°33, del 13 de Mayo del 2016. Si no hay observaciones, se somete a votación.

Sr. Jorge Aguilera; aprueba.
Sr. Claudio Rabanal, aprueba.
Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba.
Sr. Víctor Rabanal; aprueba.
Sr. Gerardo Vásquez; aprueba.
Sr. Leonardo Torres; aprueba.
Sr. Alcalde; aprueba.

Conclusión, se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, el Acta de la Sesión Extraordinaria N° 33, del 13 de Mayo del 2016.

3.- Sr. Alcalde; consulta si hay observaciones al Acta de la Sesión Extraordinaria N°34, del 18 de Mayo del 2016. Si no hay observaciones, se somete a votación.

Sr. Jorge Aguilera; aprueba.
 Sr. Claudio Rabanal, aprueba.
 Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba.
 Sr. Víctor Rabanal; aprueba.
 Sr. Gerardo Vásquez; aprueba.
 Sr. Leonardo Torres; aprueba.
 Sr. Alcalde; aprueba.

Conclusión, se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, el Acta de la Sesión Extraordinaria N° 34, del 18 de Mayo del 2016.

2.- TEMA: CORRESPONDENCIA.

Sr. Alcalde, señala que no tenemos correspondencia, pero tenemos una repostulación de un proyecto de Discapacidad y don Abraham Hernández, nos va a exponer el tema de discapacidad.

Sr. Abraham Hernández, encargado del Programa de Discapacidad, señala que trae nuevamente el proyecto de Discapacidad para postularlo al Senadis, este proyecto rebusca establecer estrategias de desarrollo local inclusivo en la comuna, estos proyectos son de \$ 76.000.000, y necesita el respaldo del Concejo Municipal. El año pasado se postuló este proyecto y ahora se va a repostular y por ende los documentos se deben actualizar, para lo cual se trae un acta donde cada Concejal debe firmar.

Sr. Alcalde, da lectura a la carta Declaración Simple de compromiso del Concejo Municipal.
 Consulta, de qué se trata el apoyo que podría eventualmente entregar la Municipalidad.

Sr. Abraham Hernández; este apoyo contempla montos en recursos financieros como también recursos humanos, pero los recursos financieros están cubiertos con el proyecto si se aprueba con los fondos de discapacidad y los recursos humanos también se contemplan de Salud y Educación.

Sr. Alcalde, voy a tomar aprobación del apoyo a la postulación a la Estrategia de Desarrollo Local Inclusivo, del Servicio Nacional de la discapacidad Senadis.

Sr. Claudio Rabanal, aprueba.
 Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba.
 Sr. Víctor Rabanal; aprueba.
 Sr. Gerardo Vásquez; aprueba.
 Sr. Leonardo Torres; aprueba.
 Sr. Alcalde; aprueba.

Conclusión, se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, el apoyo a la postulación a la Estrategia de Desarrollo Local Inclusive, del Senadis. Sr. Jorge Aguilera; aprueba.

3.- TEMA: COMODATOS.

Sr. Alcalde, respecto al mismo planteamiento de la Sesión anterior en cuantos a los Comodatos hay dos Juntas de Vecinos que solicitan el comodato de las sedes comunitarias para poder postular a proyectos. El comodato sería entre uno o tres años como habíamos quedado de acuerdo en la Sesión pasada y me refiero a la Sede Comunitaria de Nueva Aldea y la Sede Comunitaria El Porvenir del sector El Laurel, en los mismos términos que la aprobación anterior, sólo que llegaron las solicitudes atrasadas.

Sr. Claudio Rabanal, aprueba.
Sr. Rodrigo Aguayo; aprueba.
Sr. Víctor Rabanal; aprueba.
Sr. Gerardo Vásquez; aprueba.
Sr. Leonardo Torres; aprueba.
Sr. Alcalde; aprueba.

Conclusión: se aprueba en forma unánime por el Concejo Municipal, otorgar en comodatos, en uno o tres años, según decisión de las Juntas de Vecinos, las sedes Comunitarias que son de propiedad de la Municipalidad, para las Juntas de Vecinos de Nueva Aldea y Junta de Vecinos El Porvenir del sector El Laurel.

4.- TEMA: ENTREGA DE INFORMES.

Sr. Alcalde; hace entrega de un informe sobre el tema del camión municipal en el traslado de equipos de amplificación para el Carnaval de Verano y corte de césped en la cancha de Nueva Aldea, por funcionarios municipales, solicitado por el Concejal Claudio Rabanal.

Sr. Alcalde, antes de incidentes, quiero comentar sobre una situación en el sector de Batuco. Como todos recordamos el año pasado se produjo un accidente donde fallecieron dos vecinas y teníamos el cierre perimetral de la escuela que fue destruido antes de ser inaugurado; producto de ello y conversando con don Alejandro Ruiz que es el dueño de la Forestal Leonera y ante la imposibilidad de cobrar algún seguro por el momento, él accedió a reparar el muro rápidamente. Esto lo veníamos conversando hace un par de meses y estaba esperando el presupuesto y la semana pasada comenzaron las obras. Lamentablemente hubo un impass o un mal entendido y tuvo que paralizar las obras hasta poder aclarar ciertos detalles, hoy fui a una reunión con los apoderados de la Escuela y al final todos estuvieron de acuerdo de lo que se va a hacer y que significa reponer el muro en la misma forma en que estaba originalmente, con un corte, y en el muro se pondrá el nombre de la escuela. Eso fue aprobado por los padres y apoderados presentes y así que al final se llegó a buen término.

Hubo circulando en las redes sociales una información falsa, de que la municipalidad habría cobrado un seguro producto de esto y que había atrasado la obra porque la municipalidad no daba el pase, cosa que es completamente alejado de la realidad y no hay ningún seguro cobrado por parte del municipio.

Sr. Rodrigo Aguayo; quisiera aportar de por qué ocurren este tipo de cosas, porque nosotros nos quedamos dormidos en el tiempo, cuando la gente ve que las cosas no se hacen, todos cobran sus derechos. Hubo un cambio en la directiva del Centro General de Padres y Apoderados de la Escuela de Batuco, la persona que asumió es con mayores conocimientos que el resto de la población y lo primero que trató de regularizar esta situación dramática, buscándole una solución y primero que nada, a que los niños del establecimiento educacional no cruzaran, por ese espacio que quedó después del accidente, y fueran a comprar al negocio en horario de recreo. Entonces cuando consultaron sobre quien iba a reparar, indicaron que la Municipalidad, después dijeron don Alejandro Ruiz, el Alcalde, los Concejales, la comunidad y ahí tomo otro sentido, y por eso se produjo eso.

INCIDENTES O PUNTOS VARIOS.

Sr. Rodrigo Aguayo.

1.- Hace un tiempo atrás Sr. Presidente, y Señores Concejales, la Escuela de San Ignacio de Palomares recibió la visita de unos de los hijos de don Rodolfo Rossler y de la Señora Erika, que se encuentra viviendo en Alemania, visitó la escuela con su Señora y en conjunto regalaron \$ 1.000.000. El Director del Establecimiento, al despedirse señala que ese \$ 1.000.000, quedó en las arcas del municipio. Yo traigo la pregunta acá, es así tan efectivo ese \$.1.000.000, porque lo primero que pensé y no se olviden que por recibir \$ 150.000, de las medias aguas, se sancionó al Alcalde anterior con destitución y eso era lo más agravante que tenía esa acusación; entonces a mi me llamó mucho la atención y por eso lo traigo acá. Me preocupa porque ya ahora se fue el Director, empezaron a llegar las preguntas, de qué pasa con el \$ 1.000.000, y por qué lo donó, en ese momento no estaban funcionando las duchas en el internado y dejaron un cheque y de esto hace más de un año y preocupa la situación porque ya comenzaron los comentarios y ojalá pudiéramos tener una claridad en este tema.

2.- Tiempos atrás estuvimos unos momentos de desacuerdo, cuando se facilitó una maquina a esos Señores que habían comprado la propiedad de don Edmundo Romero, el dueño de la Escuela antigua de Los Botones. Resulta que ese Señor que cortó el camino donde se pasaba anteriormente, se solucionó y hubo un recurso de protección ante la Corte de Apelaciones de Chillán, que le halló la razón a los vecinos nuestros y resulta que ahora estos Señores demandan a los vecinos de más abajo a través del Juzgado del Crimen de Coelemu, señalando que las propiedades que ellos tienen no les pertenecen y él compró las propiedades el año 2013, y presenta una demanda con el abogado Pool Chazal, el abogado esta en todo su derecho en tomar un juicio, y la empresa leonera le pone un abogado a los demandados, pero estas familias tiene regularizadas sus propiedades desde el año 1997. El próximo año se cumplen 20 años y esta

prescrito cualquier reclamo que pueda haber contra esto. Además de esto, las dos propiedades tienen casas del subsidio rural y para eso se hizo un estudio, porque no se puede dar un subsidio en cualquier lugar. Cuál es mi malestar, que cuando llega una persona a la comuna y vienen a pedir paletadas al municipio, hay que pasarlo por cedazos, son ricos vecinos cortaron el camino, y ahora presentan una demanda y para defenderse se necesita plata, estas personas van a ganar pero van a tener su mal rato. Yo cuando veo estos casos así, me molesta mucho ver el nombre del abogado del municipio.

3.- Yo no sé cuántas veces hemos planteado este punto vario, la terminación del camino, hay que responderles a los vecinos, el portón de la cancha de San Ignacio que se comprometieron hacerlo; la situación que quedó la pobre viuda Sra. María Correa, sacó crédito en Copelec y compró la malla, pero dejó a don Miguel Villouta el vecino, que no tiene recursos no puede arreglar su sitio, a los dos le cortaron el camino. Yo creo que se debe ir a terreno y ver los casos donde hay problemas y es preocupante esta situación y para mí es inaceptable de hablar de la entrega del camino si no tenemos solucionado el problema de los vecinos y tenemos el riesgo de que nos boicoteen y nos protesten el día en que estemos inaugurando. Yo he traído estos tres puntos varios y ojalá tengamos repuestas para la próxima semana, y es doloroso ver a nuestros vecinos pasados a llevar injustamente.

Sr. Jorge Aguilera.

1.- Apuntar a lo que estaba indicando don Rodrigo Aguayo, de lo que pasa en San Ignacio, se nos viene una protesta para los Concejales y Alcalde, se está uniendo Batuco con San Ignacio, han hablado con don Danilo Espinoza, me decía la Presidenta, y es incomodo cuando a uno lo atajan como Concejal y le preguntan usted qué ha hecho. Al paradero le sacaron el asiento y se lo iban a reponer y todavía no pasa nada. Lo mismo que dice el Señor Aguayo, sacaron cercos, sacaron estacas iban a reponer todo eso, pero no hay nada, por eso están muy molestos y toman el nombre del Alcalde, el nombre de nosotros, que no hacemos nada. Han llamado a don Luis Cifuentes y les dice que eso está solucionado, no sé como terminara el proyecto.

2.- En el Consultorio no hay médico para la gente, siempre la gente se está quejando que no hay médico, que salió, y me preguntan qué pasa con el médico que se contrató por la Celulosa que en Nueva Aldea hace una hora. Cuando la gente va al Consultorio le dicen que no hay médico y no se sabe qué pasa con el aporte de celulosa, cuanto le pagan, porque atiende un par de horas solamente. Yo pienso que eso habría que verlo porque la gente realmente está disconforme y la gente nos consulta a nosotros, yo quiero que se aclare este tema.

3.- Lo otro, que pasa con el camino al Puente Negro, cuando va a quedar habilitado, también he recibido críticas por el puente, porque con las máquinas del municipio desparramamos el ripio. La gente nos reclama a nosotros por las redes sociales sobre los caminos en mal estado yo le encuentro la razón porque los caminos están pésimos.

4.- Yo vengo diciendo hace bastante tiempo y ahora la gente está reclamando sobre los techos de los paraderos que están todos rotos. En Vegas de Concha una Señora el otro día, me pidió dos cosas, la luz que estaba mala la ampolleta y el techo del paradero. Donde está el agua potable, el techo del paradero esta inservible y hay varias más, se deben revisar todas.

Sr. Leonardo Torres.

1.- Ratificar lo que dice don Jorge Aguilera, de los caminos y esto ya no da para más, es un tema que venimos conversando hace mucho rato y no se le da solución en ningún lugar de la comuna, los caminos están pésimos, ya llega a dar lastima salir en vehículo y toda la gente lo critica a uno, y no es responsabilidad de nosotros. Don Jorge ha señalado varias veces de invitar a este caballero don Marcos Ortiz, al concejo y que exponga cuál es el motivo que no cumple, él dice que maneja una bitácora y a Ránquil le correspondían ciertas mantenciones, pero de cuándo es que no tenemos una mantención de Vialidad aquí en la comuna, hace mucho, mucho tiempo que Vialidad no viene a reparar los caminos, vamos a tener el puente arreglado pero los caminos en pésimas condiciones. El camino ya perdió la firmeza de la capa gruesa en el sector de Vegas de Concha hacia El Centro, en el sector Las Rosas está lleno de hoyos y aunque se le pase la maquina no se le hecha material encima, se van a producir los hoyos en forma inmediata.

2.- Lo otro, es una preocupación de los trabajadores de la basura, ellos a través de una negociación que ganaron se le da un bono de \$ 1.000.000, a cada uno por cuatro años. Yo no sé si eso pasa a través del municipio o llega directamente al contratista, a lo cual se le había enunciado que se le iba a pagar \$ 400.000, y el bono iba hacer en forma parcializada. Ahora yo no sé si estas platas llegan todas para pagarlas o llegan para pago parcializado, eso no lo sé. Esa es la inquietud que tienen los trabajadores de la basura.

Sr. Víctor Rabanal.

1.- Esto es como un programa de televisión, estamos tratando de rellenar porque estamos en vivo y en directo hay que rellenar y me parece insólito Sr. Alcalde que el Concejo dure exactamente 8 minutos, desde que entramos al punto de incidentes y no se hasta donde vamos a llegar con estos Concejos tan exprés. Nos atrevemos de hacer dos Concejos de Sesiones Extraordinarias y eso nos debilita y nos deja sin temas que discutir en una Sesión Ordinaria, yo siento y no quiero culparlo a usted, de ninguna manera, pero hasta donde llegamos con los Puntos Varios que nosotros traemos y tocamos en todos los Concejos.

Siento que aquí hay una preocupación del colega Aguilera, y si leemos las actas anteriores, todos coincidimos en el tema del camino, no sé si en el fondo tenemos que ponernos de acuerdos todos e irnos a una conferencia de prensa a Chillán o ir hablar directamente con el Director Regional de Vialidad, para que nos puedan considerar como comuna. Si salimos a dar una vuelta a las comunas vecinas los caminos están extremadamente en muy buenas condiciones, es cosa de ir a Portezuelo, somos vecinos, es cosa de ir a Quillón, o ir a Coelemu, yo no sé hasta dónde se puede señalar que es una despreocupación del municipio, pero a estas alturas

uno puede pensar un montón de cosas y como dicen los colegas nos están criticando por todos lados.

2.- Me hace mucho sentido, lo que dije hace un par de días atrás, en relación a lo que indica el colega Aguilera, dije anticipémonos a la jugada de lo que puede suceder en San Ignacio. Invitemos el Municipio, el Alcalde y los Concejales y vamos a reunión antes de que nos sigan involucrando de mala manera de que nosotros somos responsables de la ejecución de la pavimentación del camino a Coelemu.

3.- Yo siento que muchas veces, que la opinión nuestra no vale, o vale poco, en el sentido de que señale cuando se aprobaron los fondos la semana pasada para los profesores; espero y así lo dice el acta, que se le haga una despedida como corresponde y que no suceda lo que sucedió hace tiempo atrás cuando jubilaron un grupo de profesores y estaban todos molestos. Veo a través de las redes sociales una celebración y un coctel, yo no sé si los Concejales o algunos Concejales no tenemos derechos a poder participar en esto, porque no nos llegó invitación, o los teléfonos de nosotros no funcionan como para llamarnos en forma expés y poder venir a despedir a los profesores que dieron una vida en la comuna, siento que a veces nos llegan invitaciones súper livianas y las invitaciones relevantes que se tiene que dar como el caso de los profesores.

4.- Como lo toco el colega Torres y yo también lo traía apuntado, sobre el pago de los bonos Sr. Secretario Sr. Alcalde me gustaría saber mayores antecedentes de cómo esto se va a pagar, porque yo me recuerdo en un par de sesiones atrás, donde este concejo aprobó los recursos para el pago de este bono que es de una negociación nacional por lo demás, y me gustaría tener más antecedentes porque la gente de la basura está preocupada y muchas veces no se atreven a preguntarles a sus empleadores, por eso sería bueno de tener mayor información y si es efectivo que se va a pagar en forma parcializada o es un afán de los empleadores en pagar esto.

5.- Me recuerda marzo o abril, se estaban instalando postes para mejorar el alumbrado público en Nueva Aldea y vemos todavía que con mucha preocupación y estamos en mayo, en pleno invierno y no tenemos todavía estas luminarias instaladas solamente vemos postes parados por distintos sectores de ese pueblo, espero que no pase lo mismo qué pasó con el alcantarillado, lo que pasó con la planta de tratamiento de aguas servidas que se dejó a medio terminar y que una vez por todas se instale porque también lo veo en el famoso facebook de la municipalidad, el Alcalde y un grupo de personas anduvo recorriendo la comuna para mejorar el alumbrado público con las famosas luces led. Por lo tanto, también pregunto y observo de qué pasa con esto que se vino a hacer y todavía no se termina, el tema de las luminarias.

Sr. Claudio Rabanal.

1.- Solamente recordar que llevamos tres años y algo y todos los puntos varios que he traído a las Sesiones, uno se ha concretado, entonces no dan más ganas de continuar pidiendo puntos varios.

2.- Me llegó un informe técnico que me entregaron ahora y no da ninguna respuesta al final, pero lo voy a llevar a analizarlo donde corresponde.

Sr. Alcalde; antes de cerrar la Sesión, debo manifestar algunas cosas de lo consultado:

1.- Sobre los caminos, es una preocupación de todos y efectivamente hay razón de que Vialidad tiene un compromiso y debe venir a mejorar algunos caminos y la terminación del Puente Negro. La terminación del puente quedó para hoy lunes, se suponía que venían de terminarlo y nos pidieron la cooperación a nosotros como municipalidad si podíamos facilitar la retroexcavadora para poder terminar, porque ellos traen rodillo y las condiciones climáticas no han permitido terminarlo.

2.- Respecto a la despedida de los profesores, quiero decir que la despedida de profesores no se ha hecho, lo que se hizo ahí fue el acto administrativo de entrega del cheque y se quiso dar una connotación un poco distinta, a donde venía la persona firmaba y se llevaba el cheque, pero la despedida se va a hacer como corresponde en su momento.

3.- Respecto al pago de los bonos de los trabajadores del aseo, los dineros llegan al municipio y nosotros los traspasamos a las entidades correspondientes y se entrega en su totalidad. Esos bonos se van a entregar mañana a los trabajadores y no tengo comentario que se entregue parcializado.

Secretario Municipal, señala que los recursos que llegaron de la Subdere, adjuntaba una Circular que indica que el empleador pagara de enero a mayo en su totalidad y después pagara mensualmente hasta diciembre. También se consultó otro caso, hay un trabajador del barrido de calles que actualmente está con licencia desde enero y solo se le pagará los días trabajados en enero y el resto se pagará al actual trabajador que lo reemplaza.

Sr. Alcalde, los recursos de la Subdere que recibió el municipio, se traspaso íntegramente a los contratistas.

4.- Respecto a las luminarias de Nueva Aldea, hay que separar dos situaciones distintas, lo que se anduvo viendo con los contratistas que van a postular al Ministerio de Energía, que es una licitación que hace el Ministerio de Energía, que se refiere al cambio de luminarias a Led y paralelamente se logró que el mismo Ministerio de Energía ofreciera la ayuda para trabajar con ellos para la reposición del resto de las luminarias de la comuna a led, eso es un compromiso que está.

Las otras luminarias son las que aprobamos por el Concejo, es un trabajo que está siendo el contratista don Yuri Valdez, donde se están instalando postes y luminarias, pero se necesita todo el proyecto para tener la autorización de conexión de esas luminarias, pero en eso se está trabajando.

Secretario Municipal, señala que en estos momentos están en la presentación de la documentación T1 y T2 para tener la autorización de conexión, debería estar terminado a mediados de junio.

Sr. Víctor Rabanal; eso se hizo por contrato de suministro o licitación.

Sr. Alcalde, contrato de suministro.

Sr. Víctor Rabanal, y dentro de eso no tiene plazo para la terminación de este proyecto.

Sr. Alcalde, los proyectos de tipo eléctrico son de larga data, instalación de postes y línea y por la obtención de los permisos de las empresas eléctricas que corresponda. Esto es lo que puedo aportar a las consultas realizadas.

Sr. Víctor Rabanal; Solamente a modo de comentario; hay mucha gente que reclama con respecto al Cementerio, el estado en que se encuentran los basureros rebalsados de flores y que en el fondo se transforma en basura y las familias van constantemente los fines de semana a sus seres queridos y se encuentran con los basureros que están demaciados rebalsados de basura, incluso señalan claramente que hay restos de madera donde se van haciendo las mesas y cosas que van quedando aledañas a las construcciones y sería importante de poder ver si hay que reforzar con basureros o no se está haciendo seguido el retiro de basura.

Sr. Alcalde, se informará inmediatamente al encargado del Cementerio.

Sr. Alcalde, cierra la Sesión a las 16:43, horas.

JOSE VALENZUELA BASTIAS
SECRETARIO MUNICIPAL